

附件2：

广州市建筑“链长制”工作示范企业遴选标准（工程造价咨询领域）

遴选指标	行业分类	评分项目	备注
综合效益 (15分)	适用于工程造价类候选单位	1、候选单位2020~2021两年平均营业收入排名在前五名得8分；排名第六至十名的得7分；排名第十一至十五名的得6分；排名第十六至二十名的得5分；排名第二十一至二十五名的得4分；排名第二十六至三十名的得3分；排名第三十一至四十名的得2分；排名第四十一至五十名的得1分；排名在第五十名以后的不得分，本项最多得8分。	1、营业收入以广东省建设工程标准定额站公布《2020~2021年广东省工程造价咨询企业营业收入百名排序名单》的数据，以2年平均值得计算。
		2、候选单位2020~2021两年平均营业利润率10%及以上的得3分；8%~10%（不含）的得2.5分；6%~8%（不含）的得2.0分；4%~6%（不含）的得1.5分，2%~4%（不含）的得1份，2%以下不得分。本项最多得3分。	2、营业利润率以年度财务审计报告为准。【营业利润率=营业利润/营业收入】
		3、候选单位2020~2021两年内创新研发投入占营收比例为3%及以上的得4分；占营收比例为2.5%~3%（不含）得3分；营收比例为2%~2.5%（不含）得2分；营收比例为1.5%~2%（不含）得1分；低于1.5%的不得分。本项最多得4分。	3、创新研发投入以年度财务审计报告，以2020~2021两年的平均值计算。
产业联动 (15分)	适用于工程造价类候选单位	1、候选单位五年内与其他产业链企业合作或引进合作伙伴，其他产业/行业共同完成（或联合体）共同承接全过程工程咨询项目（总投资额在2亿元以上），具有以上情况的全过程工程咨询项目一项得3分。	1、以候选单位提供工程咨询项目合同或符合行业要求成果文件为准。
		2、候选单位与其他产业/行业共同完成（或联合体）完成的咨询服务项目，完成工程概、预、结（决）算咨询服务，每一项得1.5分。	2、工程概、预、结（决）算咨询项目包括编制、审核（评审或审计）
		3、本项累计最多得15分。	
创新水平 (15分)	适用于所有全过程工程咨询所有行业类型候选单位	1、候选单位具有高新技术企业称号或科技型中小企业或“小巨人”科技企业，且称号证书在有效期内的得7分；	(1) 知识产权授权包括发明专利、实用新型专利、工法和软件著作权等。
		2、候选单位设立相关创新研发机构的得3分，没有的不得分；	(2) 高层次人才认定以2017年12月5日印发的“穗组字[2017年]98号”文件为准，提供相关证明文件。
		3、候选单位知识产权授权数量在15件以上得7分；在15~10件（不含）得6分；10~5件（不含）得5分；5件以下得4分；	(3) 相关资料以候选单位提供相关证书或文件为准。
		4、候选单位高层次人才数量每人次得0.5分，最高不超过7分；	
		5、本项累计最多得15分。	

广州市建筑“链长制”工作示范企业遴选标准（工程造价咨询领域）

遴选指标	行业分类	评分项目	备注
市场竞争 (20分)	适用于工程造价类候选单位	1、候选单位“广州市公共资源交易中心”的造价咨询企业综合诚信评价排名第1-5名得10分；第6-10名得9分；第11-15名得8分；第16-20名得7分；第21-25名得6分；第25-30名得5分；第30-35名得4分；第36-40名得3分；第41-45名得2分；第46名及之后的单位得1分。	1. 候选单位的诚信综合评价排名以评选当天及上一年度当天在“广州市公共资源交易中心”上公布的造价咨询企业60日诚信分数据的平均值计算。
		2、候选单位近五年承揽重点项目情况，每个项目得0.5分，累计最多得10分。	2. 重点项目情况包括承接各地市政府部门或重点项目的咨询业务且单个合同咨询费金额在50万元以上的，或年度合同期在两年及以上的项目，需提供相关的委托咨询合同。
产业聚集 (15分)	适用于工程造价类候选单位	候选单位近五年承接三个各类产业园区总投资在 2 亿元的全过程造价咨询业务，每个5分或 10 个各类产业园区工程概、预、结（决）算咨询项目（工程总造价在 5000 万元以上），每个1.5分。	1、工程概、预、结（决）算咨询项目包括编制、审核（评审或审计）。
			2、以候选单位提供工程咨询项目合同和符合行业要求成果文件为准。
其它（20分）	适用于工程造价类候选单位	1、候选单位被评为“守合同重信用企业”称号，从最新评选年度往前推算，按获评连续累计年份由多至少排名：第1-5名得7分；第6-10名得6分；第11-15名得5分；第16-20名得4分；第21-25名得3分；第26-30名得2分；第31名及之后的单位得1分。	1、“守合同重信用企业”称号的累计获得年份以工商（市场）监督部门的网页公示连续年份为准，其他查询路径不得分。
		2、候选单位被评为“A级纳税人称号”称号，从最新评选年度往前推算，按获评年度累计次数由高至低排名：第1-5名得7分；第6-10名得6分；第11-15名得5分；第16-20名得4分；第21-25名得3分；第26-30名得2分；第31名及之后的单位得1分。	2、“A级纳税人称号”以“国家税务总局”官网（www.chinatax.gov.cn/index.html）查询结果为准，纳税人登记只计算投标人自身（不计算投标人的分公司和子公司）
		3、候选单位获得中国建设工程造价管理协会工程造价咨询企业信用评价且在有效期内的，获得AAA级，得3分；获得AA级，得2分；获得A级，得1分；8级及以下的不得分。	3、排名若名次排列出现并列，则占用下一名次（如：名次相同的投标人有N个，则该N个投标人并列为第n名，下一名按第N+n名计算，依此类推。）
		4、候选单位在职一级注册造价师在25名以上的得3分；在25~15名（不含）得2分；15~5名（不含）得1分；5名以下不得分。	4、相关资料以候选单位提供相关证书或文件为准。