

2025 年度市协会评优评先活动申报说明（一）

为了更好地开展“2025 年度市协会评优评先活动”申报工作，现将该项活动有关事项说明如下：

一、申报资料装订及上传系统要求

申报单位需把每个申报项目的申报材料按材料清单目录的顺序整理。纸质材料一式两份，装订成册寄送市协会。

二、广州市高质量创新工程造价成果申报材料

纸质材料清单目录：

- 1、《广州市高质量创新工程造价成果文件申报书》（加盖公章）；
- 2、使用单位或委托方综合评价意见。

电子材料清单目录：（文字说明后面的【】内容是电子文件的命名格式，同类文件由多个文件组成时，可对相关文件进行压缩后命名。）

（一）建筑安装工程、市政工程、单独安装工程或精装修工程、园建绿化（含古建筑）工程项目

- 1、《广州市高质量创新工程造价成果文件申报书》（加盖公章）扫描件；【1、申报书】
- 2、造价咨询项目委托书或咨询合同、协议书；【2、委托合同等】
- 3、项目说明（含项目概况、工作情况及总结等）【3、项目说明】
- 4、全套工程造价咨询成果文件：
 - （1）投资估算成果文件：投资估算书、评审报告、投资估算批准文件；【4.1 投资估算文件】

(2) 概算（预算）成果文件：概算书或预算书、概算书或预算书批准文件；【4.2 概预算文件】

(3) 招标控制价（最高投标限价）或工程量清单计价成果文件：招标文件（含工程量清单）、招标控制价（最高限价）或标底；【4.3 招标控制价文件】

(4) 施工结算类成果文件：工程结算书、结算审核报告书、施工合同中与造价控制有关的条款和内容；【4.4 工程结算文件】

(5) 上述（2）~（4）项计算结果的支撑依据（含各类软件版文件、表格计算文件、项目使用的设计图纸资料（CAD 或 PDF 文件）等）。

【4.5 计算结果的支撑依据】

5、使用单位或委托单位评价意见；【5、委托方评价意见】

6、成果参与人员的身份证、职称证、执业资格证等；成果参与人员的社保证明、单位的任职证明或人事合同等；【6、参与人员资料】

7、其他需补充或说明的材料。【7、其他资料】

（二）全过程工程造价项目

1、《广州市高质量创新工程造价成果文件申报书》（加盖公章）扫描件；【1、申报书】

2、造价咨询项目委托书或咨询合同、协议书；【2、委托合同等】

3、项目说明（含项目概况、工作情况、成果特点、社会效益主要技术经验总结（高质量发展的措施、取得哪些成效）、创新性等（项目在如何提高工作效率、保证业务质量以及在智能化、大数据应用等

方面的技术应用亮点、成效情况，重点围绕成功经验展开)及经验总结等)；【3、项目说明】

4、全套工程造价咨询成果文件（按照申报服务范围提供）：

(1) 批准的项目建议书或可行性研究报告、投资估算、评审报告；【4.1 项目建议书】

(2) 批准的初步设计概算书、评审意见；【4.2 初步设计概算书】

(3) 修正初步设计概算书（如有）；【4.3 修正计概算书】

(4) 施工图预算书、审核意见；【4.4 预算书】

(5) 招标文件（含工程量清单）、招标控制价或标底；【4.5 招标控制价】

(6) 招标控制价或标底计算结果的支撑依据（含各类软件版文件、表格计算文件、项目使用的设计图纸资料（CAD 或 PDF 文件）等）。

【4.6 计算结果的支撑依据】

(7) 施工合同中与造价控制有关的条款和内容；【4.7 合同主要内容】

(8) 过程造价控制汇总台账，以及有代表性的过程造价控制文件（比如：过程中月度造价计划、总结；月度、季度造价分析表；工程进度款的审核单；设计变更、洽商；索赔文件；被业主认可的咨询建议书和委托方采纳情况；过程中的二次招标、专业分包的招标文件；设备、材料的价格确认文件；其他与各方往来的与造价有关的函件等）

【4.8 过程造价控制汇总台账】

(9) 工程结算审核报告。【4.9 工程结算审核报告】

(10) 申报项目的工程造价指标分析表【4.10 工程造价指标分析】

4、使用单位或委托单位综合评价意见；【4、委托方评价意见】

5、成果参与人员的身份证、职称证、执业资格证等；成果参与人员的社保证明、单位的任职证明或人事合同等；【5、参与人员资料】

6、其他需补充或说明的材料【6、其他资料】

(三) 新咨询业务研究成果(包括论文、调研报告、专项研究报告、造价指标指数类研究、BIM、AI 等创新与技术应用成果等)

1、《广州市高质量创新工程造价成果文件申报书》(加盖公章)扫描件；【1、申报书】

2、项目说明(含研究成果概况、工作过程、推广使用情况及总结等)；【2、研究说明】

3、研究成果正文；【3、研究成果】

4、其他需补充或说明的材料。【4、其他资料】

三、广州市高质量创新发展优秀会员单位申报材料

纸质材料清单目录：

1、《广州市高质量创新发展优秀会员单位申报表》(加盖公章)；

2、企业营业执照、会员证书复印件；

电子材料清单目录：

- 1、《广州市高质量创新发展优秀会员单位申报表》（加盖公章）扫描件；【1、申报表】
- 2、企业营业执照、会员证书；【2、企业营业执照、会员证书】
- 3、企业主要业绩、技术力量情况；【3、主要业绩、技术力量】
- 4、单位质量管理体系证书（可选）；【4、管理体系证书】
- 5、2023年以来单位和单位员工获奖及受到表彰的证明材料；【5、表彰的证明材料】
- 6、2023年以来参与编写书籍（或研究课题）的封面和署名页，以及发表论文的刊物封面、目录和论文正文；【6、研究成果资料】
- 7、2023年以来参与社会公益活动（包括捐款、捐物、赞助和公益讲座等）的有关证明材料；【7、社会公益活动】
- 8、2023年以来参加广东省和广州市造价管理机构、造价协会组织的各类活动的证明材料，参加有关业务培训的证明材料；【8、各类活动情况】
- 9、其他需要提供的证明资料。【9、其他资料】

四、广州市高质量创新优秀造价工程师申报材料

纸质材料：

《广州市高质量创新优秀一级/二级造价工程师申报表》（本人签字及加盖公章）。

电子材料清单目录：

- 1、《广州市高质量创新发展优秀一级/二级造价工程师申报表》（本人签字加盖公章）扫描件；【1、申报表】

2、申报人职称证书、执业资格证书、身份证、本单位连续3年以上社保缴纳证明扫描件等；【2、个人资格证书等】

3、2023年7月至今参加广东省、广州市工程造价管理机构或造价协会组织的相关工作、会议或活动等证明资料扫描件；【3、参与行业活动等】

4、2023年7月以来发表的学术论文刊物封面、目录和论文正文，或参与编写的技术指标、课题的封面和署名页的扫描件等；【4、学术研究成果】

5、2023年7月至今获奖证书扫描件；【5、获奖证书】

6、2023年7月至今已完成的主要业绩情况，成果文件封面和署名页的扫描件等。【6、主要业绩】

7、其他需要提供的证明资料。【7、其他资料】

特别提示：请对相关资料的电子版文件进行压缩处理后再上传，如文件太大时，可通过协会邮箱或连同纸质资料用U盘寄协会秘书处（注明寄送单位名称）。

协会秘书处地址：广州市东风中路318号嘉业大厦14楼1405室

收件人及电话：李工 020-83195679

协会邮箱：gzeca2011@163.com

2025 年度市协会评优评先活动申报说明（二）

针对会员单位在征求意见时反馈的一些疑问，现回复如下：

一、申报工程造价成果评选

1、《工程造价成果评选办法》“第十五条 申报的成果文件应为 2023 年 7 月以后完成的项目。...”，“2023 年 7 月以后...”是开始时间还是完成时间。

答：是指项目完成时间。

2、《工程造价成果评选办法》第十一条中“全过程工程造价项目造价 10000 万元以上；”的项目造价是指什么阶段的造价？

答：在概算、招标控制价/最高投标限价（预算）、结算阶段其中一项真实、有效的项目工程造价在 10000 万元以上。

3、关于创新成果奖申报类别和项目数量的说明

每个会员单位可在“工程概、预、结算编审类”、“全过程造价咨询类”、“新咨询业务研究成果”三类业务中每种类别最多报送 3 个项目。

4、关于创新成果评选的名额及分配说明

(1) 各类评选后入选结果占申报总数的比重分别是：一等优秀成果不超过 15%，二等优秀成果、三等优秀成果合计不超过 35%。

(2) 当每类业务总申报项目数小于 5 个时，只评选二等优秀成果、三等优秀成果，合计比例为 35%。

5、申报了“全过程造价咨询类”后，其中的概、预、结算项目

还能否单独申报。

答：申报了“全过程造价咨询类”项目，其中概、预、结算项目不能再单独申报。

6、项目是属于全过程咨询合同，目前只完成部分阶段工作，能否将阶段性成果进行申报(如估算、概算、预算等)。

答：不能作为单项成果申报。

7、全过程审计业绩是否可以作为全过程造价咨询业绩进行申报？

答：全过程审计业绩可以作为全过程造价咨询业绩进行申报，但必须合同委托内容与咨询成果报告对应，并且全过程审计业绩中，要有“造价”的专门篇章。

8、管线迁改工程项目能否申报？

答：可按市政工程项目标准进行申报。

9、司法鉴定项目可以申报吗？

答：司法鉴定项目不纳入评选范围。

10、新咨询业务研究成果是否有专业要求？

答：没有对专业的要求。

11、“委托方评价意见”是否一定要盖法人章？

答：只需要委托方的单位或部门盖章。

12、“质量管理体系建设情况”是否需要盖章扫描版文件？

答：是的。如果相关资料在公司官网可以查阅的内容，只需要提供查询的链接信息即可。

13、“申报材料”的具体的资料清单和要求是什么？

答：详见《2025年度市协会评优评先活动申报说明（一）》。

14、《工程造价指标分析表》有对表格的格式要求？

答：有标准格式。详见附件1《工程造价指标分析表》，该表格的 excel 版文件可在本文件的附件中下载。同时会员单位可在此表格的基础上增加更多的指标分析数据。

15、工程概算项目是否需要提供《工程造价指标分析表》？

答：工程概算项目不需要提供《工程造价指标分析表》。

二、申报优秀造价工程师评选

1、优秀一级造价工程师和优秀二级造价工程师申报时有数量的限制？

答：有申报数量限制。

（1）优秀一级造价工程师：

申报名额分别按年度咨询收入和一级注册造价师在册人数系数进行确定。

1) 2024年度造价咨询收入在1.5亿以上的可各申报8人，1亿以上的可各申报7人，5000万元以上的可各申报6人，5000万以下的各申报5人（注“以上”包含本身）。

2) 一级注册造价师在册人数调整系数。中价协公布的《2024年度单位会员发展情况》的各会员单位一级注册造价师人数(A)和中

价协《工程造价咨询企业信用评价管理办法》中“2.1.2 注册造价工程师”满分值的人数（24人）（B），人数调整数=（A-B）/B（向上舍入）作为可增加申报名额。

如没有在中价协公布的《2024 年度单位会员发展情况》名录上的，由会员单位提供 2024 年度财务审计报告中的封面以及有关工程造价咨询收入部分的扫描版文件以及 2024 年底在册一级注册造价师人数的证明文件。

（2）优秀二级造价工程师：

2024 年度造价咨询收入在 1.5 亿以上的可各申报 8 人，1 亿以上的可各申报 7 人，5000 万元以上的可各申报 6 人，5000 万以下的各申报 5 人（注“以上”包含本身）。

（3）各会员单位在申报时人数可在分配名额基础上，增加 2 名造价工程师参与评选，由协会评审小组按分配名额择优选取。

（4）各会员单位可申报人数，由协会根据上述条件在申报平台中的设定，有疑问的可与协会秘书处查询。

2、从其他单位转入的造价师可以申报吗？

答：按优秀造价工程师评选办法执行。

3、“参加协会组织的各项活动或工作任务”如何证明？

答：可提供邀请函或其他证明，或者由承办单位开具证明。

4、加分项“企业人才培养”对单位证明的格式有要求？

答：要证明该造价师对本单位在人才培养方面所做的具体工作和成效等内容。

5、申报优秀一、二级造价工程师是否土建和安装专业才能申报？

答：国家颁发的各类工程造价执业资格都可以申报。

三、申报优秀会员单位评选

1、加入协会成为会员不满2年，可以申报吗？

答：不能参加“优秀会员单位”评选。但其完成的业绩满足要求的，可申报工程造价成果评选和优秀一级造价工程师和优秀二级造价工程师评优。

四、评选活动的时间进度安排

答：评优评先活动时间大致安排如下：

2025年9月30日 评优评先活动通知在协会官网挂网

2025年10月17日 评优评先资料申报平台开通接受申报

2025年11月24日 评优评先资料申报截止

2025年11月25日 进行专家评审工作

2025年11月28日 评选结果公示

2025年12月12日 评选结果公告

2025年12月18日 领取评选结果证书

附件1:

工程概况表

工程名称: XXX楼

工程类别			计价依据	清单
工程所在地				定额
建设性质	新建/改建		建筑业态	
建筑面积(m ²)	合计		计税形式	增值税
	其中: ±0.00以上		材价时间	
	±0.00以下		工程造价(万元)	
人防面积(m ²)			单方造价(元/m ²)	
其他规模	室外面积(m ²)		资金来源	财政/自筹
	其他规模			
建筑高度(m)	±0.00以上		装修标准	
	±0.00以下		绿色建筑标准	
层数	±0.00以上		装配率	
	±0.00以下		数据来源	最高投标限价
层高(m)	首层		施工场地说明	施工车辆可直接进入
	标准层		结构类型	
	顶层		抗震等级	
	地下室		是否有基坑支护	
主要建筑、设备用料说明				
建筑工程	土石方工程			
	桩基工程			
	砌筑工程			
	钢筋混凝土工程			
	装配式工程			
	金属结构			
	门窗工程			
	防水工程			
	模板工程			
	脚手架工程			
	XX			
	XX			
装饰工程	楼地面工程			
	内墙面工程			
	天棚工程			
	外墙面工程			
	幕墙工程			
	其他装饰工程			
	XX			
	XX			
安装工程	电气工程			
	给排水工程			
	通风工程			
	消防水工程			
	消防电工程			
	气体灭火工程			
	智能化工程			
	XX			
	XX			

工程造价指标分析表

工程名称: XXX楼

专业		工程造价 (万元)	经济指标 (元/m²)	总造价占比 (%)	备注	
建筑工程						
装饰工程						
安装工程						
合计						
地上	建筑工程					
		税金				
	装饰工程					
			税金			
	安装工程					
			税金			

建筑工程含量指标表

工程名称: XXX楼

部位	专业	名称	含量	工程总量	总价 (万元)	单方造价 (元/m ²)	备注
地上	建筑装饰	砌筑工程	0.07m ² /m ²				范例
		钢筋工程					
		混凝土工程					
		模板工程					
		门窗工程					
		屋面工程					
		防水工程					
		楼地面工程					
		内墙面工程					
		外墙面工程					
		天棚工程					
		幕墙工程					
地上	电气	电气配管	248.50m/100m ²				范例
	电气	电线					
	电气	母线电缆					
	电气	桥架线槽					
	电气	开关插座					
	电气	灯具					
	电气	设备					
	给排水	给水管道					
	给排水	排水管道					
	给排水	阀部件类					
	给排水	卫生器具					
	给排水	给排水设备					
	消防电	消防电配管					
	消防电	消防电配线、缆					
	消防电	消防电末端装置					
	消防电	消防电设备					
	消防水	消防水管道					
	消防水	消防水阀类					
	消防水	消防水设备					
	通风空调	通风管道					
	通风空调	通风阀部件					
	通风空调	通风设备					

注: 建筑装饰工程按每平方含量、安装工程每100平方含量计算。